|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **№****24(188)** | **Периодическое печатное издание органов местного самоуправления Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области** | **19.08.2016 г** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Учредитель:****Администрация МО Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области** | **Наш адрес: 632700 Новосибирская область, Чистоозерный район, с.Шипицыно, ул. Редько,65****Телефон 8(383)6893-192** |
| **Редактор: Макаркина Г.Д.** **Ответственный: Макаркина Г.Д.****Тираж 10 экз.** |

***В НОМЕРЕ*:****1.Постановление администрации Шипицынского сельсовета № 38 от 15.08.2016 года «О внесении изменений в постановление администрации Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области № 28 от 03.09. 2012 года** «**Об утверждении административного регламента по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости»** **Шипицынский сельсовет Чистоозерного района Новосибирской области****АДМИНИСТРАЦИЯ ШИПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА****ЧИСТООЗЕРНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **15 августа 2016 года № 38****О внесении изменений в постановление администрации Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области № 28 от 03.09. 2012 года** «**Об утверждении административного регламента по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости»** В целях приведения в соответствие с нормами действующего законодательства, администрация Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:1.Внести изменения в постановление администрации Шипицынскогосельсовета Чистоозерного района Новосибирской области № 28 от 03.09.2012 г. «Об утверждении административного регламента по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости»:1.1.Пункт 2.4. Регламента изложить в новой редакции:«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги:2.4.1. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулированииего адреса, а также [решение](http://base.garant.ru/70865886/#block_2000) об отказе в таком присвоении или аннулировании принимаются администрацией поселения в срок не более чем 18 рабочих дней со дня поступления заявления.2.4.2. Решение уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также [решение](http://base.garant.ru/70865886/#block_2000) об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса направляются администрацией поселения заявителю (представителю заявителя) в следующие сроки:- в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе единого портала, региональных порталов или портала адресной системы, не позднее одного рабочего дня со дня истечения срока, указанного в пункте 2.4.1;- в форме документа на бумажном носителе посредством выдачи заявителю (представителю заявителя) лично под расписку либо направления документа не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения установленного пунктом 2.4.1. срока посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.».1.2. Пункт 2.6. Регламента изложить в новой редакции:«2.6. Перечень документов для предоставления муниципальной услуги:2.6.1. [Заявление](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса (далее - заявление) подается собственником объекта адресации по собственной инициативе либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:а) право хозяйственного ведения;б) право оперативного управления;в) право пожизненно наследуемого владения;г) право постоянного (бессрочного) пользования.Заявление составляется лицами, указанными в [пункте](http://base.garant.ru/70803770/#block_1027) 2.6.1. (далее - заявитель), по [форме](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000), устанавливаемой Министерством финансов Российской Федерации.С [заявлением](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) вправе обратиться представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном [законодательством](http://base.garant.ru/10164072/11/#block_185) Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее - представитель заявителя).От имени собственников помещений в многоквартирном доме с заявлением вправе обратиться представитель таких собственников, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания указанных собственников.От имени членов садоводческого, огороднического и (или) дачного некоммерческого объединения граждан с заявлением вправе обратиться представитель указанных членов некоммерческих объединений, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания членов такого некоммерческого объединения. В случае образования 2 или более объектов адресации в результате преобразования существующего объекта или объектов адресации представляется одно заявление на все одновременно образуемые объекты адресации.[Заявление](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) подписывается заявителем либо представителем заявителя.При представлении заявления представителем заявителя к такому заявлению прилагается доверенность, выданная представителю заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном [законодательством](http://base.garant.ru/10164072/11/#block_185) Российской Федерации. Заявление в форме электронного документа подписывается заявителем либо представителем заявителя с использованием усиленной [квалифицированной электронной подписи](http://base.garant.ru/12184522/#block_54).При предоставлении заявления представителем заявителя в форме электронного документа к такому заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность в форме электронного документа, подписанного лицом, выдавшим (подписавшим) доверенность, с использованием усиленной [квалифицированной электронной подписи](http://base.garant.ru/12184522/#block_54) (в случае, если представитель заявителя действует на основании доверенности).2.6.2. В случае представления [заявления](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) при личном обращении заявителя или представителя заявителя предъявляется документ, удостоверяющий соответственно личность заявителя или представителя заявителя.Лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, предъявляет документ, удостоверяющий его личность, и сообщает реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а представитель юридического лица предъявляет также документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени этого юридического лица, или копию этого документа, заверенную печатью и подписью руководителя этого юридического лица.2.6.3. К [заявлению](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) прилагаются следующие документы:а) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации;б) кадастровые паспорта объектов недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);в) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) и (или) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию;г) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);д) кадастровый паспорт объекта адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);е) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);ж) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);з) кадастровая выписка об объекте недвижимости, который снят с учета (в случае аннулирования адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации);и) уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по причине отказа в осуществлении кадастрового учета объекта адресации по основаниям, указанным в [пунктах 1](http://base.garant.ru/12154874/3/#block_27021) и [3 части 2 статьи 27](http://base.garant.ru/12154874/3/#block_27023) Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости".  1.3. Пункт 2.8. Регламента исключить.1.4. Пункт 2.9. Регламента изложить в новой редакции:«2.9. В присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть отказано в случаях, если:а) с [заявлением](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в пункте 2.6.1 настоящего Регламента;б) ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, и соответствующий документ не был представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе;в) документы, обязанность по предоставлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на заявителя (представителя заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации;г) отсутствуют случаи и условия для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса.». 1.5. Приложения №1-4 к Регламенту исключить. 1.6. По тексту постановления и Регламента после слов «Шипицынского сельсовета» добавить слова «Чистоозерного района Новосибирской области». 1.7. В Пункте 2.5 Регламента: 1) дополнить подпунктом следующего содержания:- Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов».2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник МО Шипицынского сельсовета».Глава Шипицынского сельсоветаЧистоозерного районаНовосибирской области Н.В.Измайлова     |