|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **№**  **24(188)** | **Периодическое печатное издание органов местного самоуправления Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области** | **19.08.2016 г** |        |  |  | | --- | --- | | **Учредитель:**  **Администрация МО Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области** | **Наш адрес: 632700 Новосибирская область, Чистоозерный район, с.Шипицыно, ул. Редько,65**  **Телефон 8(383)6893-192** | | **Редактор: Макаркина Г.Д.**  **Ответственный: Макаркина Г.Д.**  **Тираж 10 экз.** |   ***В НОМЕРЕ*:**  **1.Постановление администрации Шипицынского сельсовета № 38 от 15.08.2016 года «О внесении изменений в постановление администрации Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области № 28 от 03.09. 2012 года** «**Об утверждении административного регламента по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости»**    **Шипицынский сельсовет Чистоозерного района Новосибирской области**  **АДМИНИСТРАЦИЯ ШИПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**  **ЧИСТООЗЕРНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **15 августа 2016 года № 38**    **О внесении изменений в постановление администрации Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области № 28 от 03.09. 2012 года** «**Об утверждении административного регламента по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости»**  В целях приведения в соответствие с нормами действующего законодательства, администрация Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области  ПОСТАНОВЛЯЕТ:  1.Внести изменения в постановление администрации Шипицынского  сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области № 28 от 03.09.2012 г. «Об утверждении административного регламента по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости»:  1.1.Пункт 2.4. Регламента изложить в новой редакции:  «2.4. Срок предоставления муниципальной услуги:  2.4.1. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании  его адреса, а также [решение](http://base.garant.ru/70865886/#block_2000) об отказе в таком присвоении или аннулировании принимаются администрацией поселения в срок не более чем 18 рабочих дней со дня поступления заявления.  2.4.2. Решение уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также [решение](http://base.garant.ru/70865886/#block_2000) об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса направляются администрацией поселения заявителю (представителю заявителя) в следующие сроки:  - в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе единого портала, региональных порталов или портала адресной системы, не позднее одного рабочего дня со дня истечения срока, указанного в пункте 2.4.1;  - в форме документа на бумажном носителе посредством выдачи заявителю (представителю заявителя) лично под расписку либо направления документа не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения установленного пунктом 2.4.1. срока посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.».  1.2. Пункт 2.6. Регламента изложить в новой редакции:  «2.6. Перечень документов для предоставления муниципальной услуги:  2.6.1. [Заявление](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса (далее - заявление) подается собственником объекта адресации по собственной инициативе либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:  а) право хозяйственного ведения;  б) право оперативного управления;  в) право пожизненно наследуемого владения;  г) право постоянного (бессрочного) пользования.  Заявление составляется лицами, указанными в [пункте](http://base.garant.ru/70803770/#block_1027) 2.6.1. (далее - заявитель), по [форме](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000), устанавливаемой Министерством финансов Российской Федерации.  С [заявлением](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) вправе обратиться представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном [законодательством](http://base.garant.ru/10164072/11/#block_185) Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее - представитель заявителя).  От имени собственников помещений в многоквартирном доме с заявлением вправе обратиться представитель таких собственников, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания указанных собственников.  От имени членов садоводческого, огороднического и (или) дачного некоммерческого объединения граждан с заявлением вправе обратиться представитель указанных членов некоммерческих объединений, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания членов такого некоммерческого объединения.  В случае образования 2 или более объектов адресации в результате преобразования существующего объекта или объектов адресации представляется одно заявление на все одновременно образуемые объекты адресации.  [Заявление](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) подписывается заявителем либо представителем заявителя.  При представлении заявления представителем заявителя к такому  заявлению прилагается доверенность, выданная представителю заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном [законодательством](http://base.garant.ru/10164072/11/#block_185) Российской Федерации.  Заявление в форме электронного документа подписывается заявителем либо представителем заявителя с использованием усиленной [квалифицированной электронной подписи](http://base.garant.ru/12184522/#block_54).  При предоставлении заявления представителем заявителя в форме электронного документа к такому заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность в форме электронного документа, подписанного лицом, выдавшим (подписавшим) доверенность, с использованием усиленной [квалифицированной электронной подписи](http://base.garant.ru/12184522/#block_54) (в случае, если представитель заявителя действует на основании доверенности).  2.6.2. В случае представления [заявления](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) при личном обращении заявителя или представителя заявителя предъявляется документ, удостоверяющий соответственно личность заявителя или представителя заявителя.  Лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, предъявляет документ, удостоверяющий его личность, и сообщает реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а представитель юридического лица предъявляет также документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени этого юридического лица, или копию этого документа, заверенную печатью и подписью руководителя этого юридического лица.  2.6.3. К [заявлению](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) прилагаются следующие документы:  а) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации;  б) кадастровые паспорта объектов недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);  в) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) и (или) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию;  г) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);  д) кадастровый паспорт объекта адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);  е) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);  ж) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);  з) кадастровая выписка об объекте недвижимости, который снят с учета (в случае аннулирования адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации);  и) уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по причине отказа в осуществлении кадастрового учета объекта адресации по основаниям, указанным в [пунктах 1](http://base.garant.ru/12154874/3/#block_27021) и [3 части 2 статьи 27](http://base.garant.ru/12154874/3/#block_27023) Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости".    1.3. Пункт 2.8. Регламента исключить.  1.4. Пункт 2.9. Регламента изложить в новой редакции:  «2.9. В присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть отказано в случаях, если:  а) с [заявлением](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в пункте 2.6.1 настоящего Регламента;  б) ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, и соответствующий документ не был представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе;  в) документы, обязанность по предоставлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на заявителя (представителя заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации;  г) отсутствуют случаи и условия для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса.».  1.5. Приложения №1-4 к Регламенту исключить.  1.6. По тексту постановления и Регламента после слов «Шипицынского сельсовета» добавить слова «Чистоозерного района Новосибирской области».  1.7. В Пункте 2.5 Регламента:    1) дополнить подпунктом следующего содержания:  - Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов».  2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник МО Шипицынского сельсовета».  Глава Шипицынского сельсовета  Чистоозерного района  Новосибирской области Н.В.Измайлова |