|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **№**  **23 (116)** | **Периодическое печатное издание органов местного самоуправления Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области** | **17.11.2014 г.** |        |  |  | | --- | --- | | **Учредитель:**  **Администрация МО Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области** | **Наш адрес: 632700 Новосибирская область, Чистоозерный район, с.Шипицыно, ул. Редько,65**  **Телефон 8(383)6893-192** | | **Редактор: Макаркина Г.Д.**  **Ответственный: Макаркина Г.Д.**  **Тираж 10 экз.** |   *В НОМЕРЕ*:  **Решение двадцать седьмой сессии Совета депутатов Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области от 14.11.2014 г**   1. **Об установлении на территории Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области налога на имущество физических лиц.** 2. **О внесении изменений в решение сессии от 14.11.2014 года «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога».** |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ШИПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЧИСТООЗЕРНОГОРАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Двадцать седьмой сессии**

второго созыва

14.11.2014 г с. Шипицыно

О внесении изменений в решение сессии от 14.11.2012 года «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Налогового кодекса Российской Федерации и Устава Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области, Совет депутатов Шипицынского сельсовета

РЕШИЛ:

1.Внести изменения в решение сессии от 14.11.2012 года «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога».

2.Пункт 2.2. решения сессии от 14.11.2012 года «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога» изложить в новой редакции:

2.2.Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями за земельные участки, не предназначенные для использования в предпринимательской деятельности, уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления в срок, установленный Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Решение опубликовать в печатном издании «Вестник МО Шипицынского сельсовета».

4. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2015 года.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

И.О. главы Шипицынского сельсовета

Чистоозерного района

Новосибирской области Г.Д. Макаркина

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ШИПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЧИСТООЗЕРНОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Двадцать седьмой сессии**

Второго созыва

14.11.2014 год с.Шипицыно

Об установлении на территории Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Новосибирской области от 31 октября 2014 г. № 478-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Новосибирской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD1455753CDBD0EFDE6B75D912673DFC33556CE09FE4E7BF87B0F007585344217516C1568fAu3F) Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области, Совет депутатов Шипицынского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,1 процента в отношении жилых домов;

3.2. 0,1 процента в отношении жилых помещений;

3.3. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.4. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

3.5. 0,1 процента в отношении гаражей и машино - мест;

3.6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Настоящее Решение «Об установлении на территории Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области налога на имущество физических лиц вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

И.О. Главы Шипицынского сельсовета

Чистоозерного района

Новосибирской области Г.Д. Макаркина