|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **№****23 (116)** | **Периодическое печатное издание органов местного самоуправления Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области** | **17.11.2014 г.** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Учредитель:****Администрация МО Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области** | **Наш адрес: 632700 Новосибирская область, Чистоозерный район, с.Шипицыно, ул. Редько,65****Телефон 8(383)6893-192** |
| **Редактор: Макаркина Г.Д.** **Ответственный: Макаркина Г.Д.****Тираж 10 экз.** |

*В НОМЕРЕ*:**Решение двадцать седьмой сессии Совета депутатов Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области от 14.11.2014 г**1. **Об установлении на территории Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области налога на имущество физических лиц.**
2. **О внесении изменений в решение сессии от 14.11.2014 года «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога».**
 |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ШИПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЧИСТООЗЕРНОГОРАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Двадцать седьмой сессии**

второго созыва

14.11.2014 г с. Шипицыно

О внесении изменений в решение сессии от 14.11.2012 года «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога»

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Налогового кодекса Российской Федерации и Устава Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области, Совет депутатов Шипицынского сельсовета

 РЕШИЛ:

 1.Внести изменения в решение сессии от 14.11.2012 года «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога».

 2.Пункт 2.2. решения сессии от 14.11.2012 года «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога» изложить в новой редакции:

 2.2.Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями за земельные участки, не предназначенные для использования в предпринимательской деятельности, уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления в срок, установленный Налоговым кодексом Российской Федерации.

 3. Решение опубликовать в печатном издании «Вестник МО Шипицынского сельсовета».

 4. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2015 года.

 5. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

И.О. главы Шипицынского сельсовета

Чистоозерного района

Новосибирской области Г.Д. Макаркина

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ШИПИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЧИСТООЗЕРНОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Двадцать седьмой сессии**

Второго созыва

 14.11.2014 год с.Шипицыно

Об установлении на территории Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области налога на имущество физических лиц

 В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Новосибирской области от 31 октября 2014 г. № 478-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Новосибирской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области, Совет депутатов Шипицынского сельсовета

 РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,1 процента в отношении жилых домов;

3.2. 0,1 процента в отношении жилых помещений;

3.3. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.4. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

3.5. 0,1 процента в отношении гаражей и машино - мест;

3.6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 3.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 4. Настоящее Решение «Об установлении на территории Шипицынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области налога на имущество физических лиц вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

 И.О. Главы Шипицынского сельсовета

 Чистоозерного района

 Новосибирской области Г.Д. Макаркина